



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; 100316 – Ploiești
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC-CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI CONTRACTE

Tel: 0244/516699, int. 114, 303

Nr 14243 / 11-08-2023

Catre,

Referitor: achizitie directa organizata in vederea atribuirii contractului de Servicii de elaborare documentatii tehnice–”Construirea unei Sali de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educationale” a unitatii de invatamant Scoala Gimnaziala “Sfanta Vineri Ploiesti”

Urmare clarificarii solicitate pe adresa de e-mail: achizitii publice@ploiesti.ro, de catre un operator economic interesat cu privire la Documentatia de atribuire aferenta achizitiei directe anterior mentionata, va comunicam urmatoarele:

Intrebare: ”In vederea participarii la licitatie cu Nr. ADV1378692 - documentatii tehnice - Construirea unei Sali de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educationale a unitatii de invatamant Scoala Gimnaziala ”Sfanta Vineri Ploiesti”, va rugam sa ne trimiteti documentatia existenta care a stat la baza inceperii lucrarilor si analiza situatiei existente pe baza careia sa stabilit procentul executat”.

Raspuns:

- In anul 2015, unitatea de invatamant a procedat la achizitia executiei lucrarilor, astfel ca la data de 14.10.2015 a fost incheiat contractul de executie lucrari;
- Incepand cu data de 05.04.2017 a fost reziliat contractul de executie lucrari incheiat intre Scoala Gimnaziala „Sf. Vineri” si executantul lucrarilor, din lipsa de fonduri pentru executia lucrarilor;
- Exista incheiat proces-verbal de receptie partiala intre unitatea de invatamant si executantul lucrarilor, lucrarile fiind realizate in proportie de 30% ;
- In anul 2018, unitatea de invatamant a comandat elaborarea unei expertize tehnice pentru continuarea lucrarilor;
- In luna iunie ac, potrivit Incheierii nr.94984/16.06.2023 s-a intabulat dreptul de proprietate al constructiei C5 sala de sport, edificata in proportie de 30%, in

favoarea Scolii Gimnaziale „Sf. Vineri”, înscrisă în Cartea Funciara a UAT Ploiesti 137709 cu număr cadastral 137709-C5, ulterior, Municipiul Ploiesti procedând la preluarea construcției.

Din documentele preluate de la unitatea de învățământ, reiese că lucrarea «Construire sala de sport P+Ep» a fost executată în proporție de 30%, astfel:

Lucrări de infrastructură constând în:

- fundații din beton armat cu grinzi de fundare din beton armat;
- lucrări pregătitoare pentru instalația de canalizare.

Lucrări de suprastructură constând în:

- parter – cadre metalice cu profile verticale HEA;
- etaj parțial – cadre metalice;
- suport scară metalică;
- cadre metalice pentru susținere învelitoare;
- zidărie pentru zona spațiului tehnic.

Mai sunt de executat lucrări în proporție de 70% constând în principal:

Lucrări de arhitectură:

- compartimentări interioare din prefabricate tip sandwich și ghips-carton;
- lucrări de tencuieli și vopsitorii la interior;
- șape pardoseli, pardoseli, placări ceramice, pardoseli sportive;
- închideri exterioare din panouri tip sandwich cu termoizolație polistiren expandat și tencuieli decorative;
- învelitori panouri tip sandwich cu sistem de evacuare a apelor meteorice, jgheaburi și burlane;
- montare tâmplărie interioară și exterioară;
- trotuare.

Lucrări de rezistență:

- șarpantă zonă tehnică.

Lucrări de instalații sanitare:

- canalizare interioară;
- conducte apă rece și apă caldă;
- dotări obiecte sanitare;
- izolații conducte.

Lucrări de instalații termice:

- conducte de încălzire;
- echipamente – radiatoare;
- echipament camera tehnică (centrala termică, boiler, pompă, vas expansiune, distribuitoare)

Lucrări de instalații electrice:

- montaj cabluri electrice;
- montaj corpuri de iluminat;
- aparataj electric;
- priză pământ;
- paratrăznet cu dispozitiv de amorsare.

Facem mențiunea ca, in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini, dupa consultarea acestuia si inainte de prezentarea ofertei, precum si in vederea conceperii unei oferte cat mai corecte si precise, se recomanda ofertantilor deplasarea la fata locului pentru identificarea in teren a obiectivului pentru care se intocmeste documentatia tehnica, imobilul putand fi vizitat de luni pana joi intre orele 9:00 si 16:00.

Atasam prezentului raspuns, in copie, Expertiza Tehnica sus mentionta.


ROMANIA
PRINCIPAL
PLOIESTI
Andrei-Liviu Volosevici

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Carmen Patricia Radu



	Nume, prenume	Functia publica	Semnatura	Data
Elaborat	Calota Mariana	Consilier Achizitii Publice		11.08.2023